

СОХРАНИТЕ КВАРТИРУ И СОБСТВЕННЫЕ НЕРВЫ!

В беде помощь от бюджета и страховой компании – несоизмеримы...

Ни для кого не секрет, что страхование имущества и строений является одним из самых распространенных видов страхования как на Западе, так и у нас в стране. В цивилизованных странах давно развита культура страхования недвижимости. Там люди понимают: возместить убытки в случае нанесения ущерба ему поможет не государство, а страховая компания. И задача каждого владельца имущества, особенно если есть серьезные риски, – вовремя застраховать его.

Цена страховки, как правило, не превышает двух процентов от рыночной стоимости застрахованного имущества. При этом рисков материального ущерба достаточно: это и пожары, и затопления соседей, и квартирные кражи... Конечно, муниципальные либо региональные власти выплачивают пострадавшим компенсации за утраченное имущество, но размер таких выплат очень небольшой.

- Тот, кто на себе испытал различные неприятности, связанные с имуществом, очень хорошо понимает значимость имущественного страхования, – говорит председатель совета директоров страховой корпорации ООО «Коместра-Томь» Вадим Чмух. – Страхование имущества – это один из немногих способов сохранить достигнутое материальное положение и деньги, вложенные в недвижимость, дорогую технику, одежду, мебель.

Выдержать удар стихии томичам помогла страховка

Простой пример. Апрель 2010 года, в Томской области – необычный паводок. По данным органов соцзащиты, пострадали 2 353 жителя. Ущерб измерялся десятками миллионов рублей. И самыми защищенными в этой ситуации оказались те, кто заранее позаботился о страховании своего имущества. Корпорация ООО «Коместра-Томь» выплатила тогда пострадавшим от паводка жителям Томска и Томского района свыше 9 миллионов рублей. Это на 2 миллиона больше, чем весь областной бюджет вместе со спонсорскими средствами! В «Коместру» поступило около 80 заявлений о наступлении страхового события по риску «Повреждение имущества в результате паводка». Суммы выплат по каждому объекту были очень серьезные – от 50 тысяч до 2 миллионов рублей.

В особо резонансных случаях муниципалитет либо региональные власти выплачивают

пострадавшим компенсации. К примеру, так было с жителями дома на Сибирской, 33. В общей сложности большая часть пострадавших от пожара жильцов дома получили от властей по 60–80 тысяч рублей на квартиру. Но суммы выплат могли быть гораздо выше, если бы имущество людей было застраховано.

Опыт Лужкова – в наш город

Президент и премьер неоднократно говорили о необходимости массового страхования имущества, особенно на случай ЧС. Но воз и ныне там. Между тем Юрий Лужков, будучи мэром Москвы, решил эту задачу, причем очень просто – он ввел массовое, почти обязательное страхование жилья. Стоимость страховки в этом случае крайне невелика. Услуга страхования вносится в квитанцию за ЖКУ и семья платит небольшую сумму каждый месяц. К примеру, за квартиру стоимостью 2 миллиона рублей стоимость страховки за год составит всего около 2 тысяч рублей. Разделим



эту сумму на 12 месяцев, получится 170 рублей – таков размер ежемесячного платежа за страховку. Это почти неощутимо даже для малообеспеченных слоев населения.

Так почему бы и властям Томска не перенять этот опыт?

Тем более что в дефицитном бюджете города (а размер дефицита в этом году составляет 570 млн рублей) денег нет. В этом варианте для городских властей – одни плюсы. Ведь лучше бесплатно побудить население приобрести за минимальную плату

страхование, чем потом выплачивать огромную материальную помощь пострадавшим. К тому же, чем больше томичей будут страховать свое имущество, тем ниже станут тарифы.

*Андрей КРАСНОВ
На правах рекламы*

ПЛЮСОВ МНОГО, МИНУСОВ - НЕТ

В чём преимущества страхования в «Коместре»?

* Широкий спектр объектов страхования: квартиры, жилые дома, коттеджи, особняки, дачи, садовые домики, хозяйственные постройки, бани, гаражи. Застраховать можно также элементы отделки и оборудование помещений, оформление стен и перегородок, полы, потолки, двери, витражи, сантехнику. Страхование подлечит также имущество: мебель, бытовая техника, телевидеоаудиоаппаратура, одежда, предметы интерьера.

* «Коместра» гарантирует возмещение ущерба в максимально широком спектре возможных ситуаций: в случае пожара, затопления, стихийного бедствия, механических повреждений, противоправных действий воров и хулиганов (разбои, кражи).

Причем ущерб возмещается по принципу «за старое как за новое», т.е. без учёта износа (амортизации) имущества.

* Страхование осуществляется на случай наступления одного, двух, трех событий из приведенного перечня или по полному пакету рисков по выбору страхователя.

* Оформление полиса занимает 10 минут. Платить можно в рассрочку.

* При необходимости «Коместра» организует выезд лучших специалистов за город, которые оформят договор страхования на месте. Имущество стоимостью до 50 000 рублей принимается на страхование без осмотра.

* Стоимость страхового полиса (плата за страхование) – составляет всего от 0,15 до 2% от страховой суммы – действительной стоимости имущества. При этом предоставляются скидки: ветеранам – «ветеранская», вам и вашему соседу – «соседская», также даются скидки за безубыточное страхование.

Если наступит страховое событие, то для получения выплаты понадобится всего лишь 3 документа: страховой полис, удостоверение личности и справка из компетентных органов (милиции, органов пожарного надзора, аварийно-спасательной службы, МЧС).

Страховые возмещения «Коместра» выплачивает в максимально короткие сроки (3–5 дней после составления страхового акта), полностью и без волокиты, поскольку компания местная, и все решения принимаются быстро и оперативно, здесь на месте в Томске (а не в Москве, Петербурге, Новосибирске или других городах).

Высокая квалификация персонала, отменный сервис, доброжелательность и предупредительность сотрудников отдела урегулирования убытков создаст у вас хорошее настроение, вселит оптимизм и уверенность в завтрашнем дне. А главное – полис имущественного страхования избавит вас от непредвиденных расходов и обеспечит стабильность семейному бюджету.

Координаты и телефоны ООО СК «Коместра-Томь»

Томск, пр. Фрунзе, 115
(ост. «Ул. Шевченко»,
здание ЦНТИ)
Тел. (3822) 26-35-60
(факс), 26-49-66, 44-00-88, 26-66-93

Агентство «Центральное»
Томск, пр. Ленина, 104,
офис 402
Тел. (3822) 51-72-48, 51-74-43

Северск,
пр. Коммунистический, 94
филиал в Северске
«Коместра-Северск».
Тел (3823) 52-47-07

Более подробную информацию о специализированных программах вы можете найти на официальном интернет-сайте «Коместры»: www.komestra.tomsk.ru